

Да от  
МТО  
Юлия  
Днев

СОГЛАСОВАНО  
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

Протокол № 4  
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома №3 по улице Ильичева в городе Владивостоке

«27» 07 2020г.

г. Владивосток

Инициатор Лунина Марина Сергеевна зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Ильичева, 3 кв. 8.

Документ о праве собственности: св-во о регистрации №25-25-01/443/2014-470.

Председатель Лунина Марина Сергеевна зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Ильичева, 3 кв. 8.

Документ о праве собственности: св-во о регистрации №25-25-01/443/2014-470

Секретарь Павлыченко Андрей Андреевич, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Ильичева, 3 кв. 3.

Документ о праве собственности: №25-25-01/061/2014-157

**Счетная комиссия:**

1. Павлыченко Андрей Андреевич, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Ильичева, 3 кв. 3.

Документ о праве собственности: №25-25-01/061/2014-157

2. Краева Юлия Антоновна зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Ильичева, 3 кв. 6.

Документ о праве собственности: св-во о регистр право №25-25-01/105/2019-044

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.  
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «13» июля 2020г.

Время проведения собрания 18-00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Ильичева, д. 3.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 13 июля 2020 года по 24 июля 2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 8 в доме № 3 по ул. Ильичева в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 28 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 1866,90.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД отсутствовали.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 59,8% (1177,50 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (1866,90 кв.м.) в многоквартирном доме № 3 по ул. Ильичева в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 2 л.

2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.

3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1л.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 28л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1л.

**Повестка собрания:**

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принять решение произвести замену пластиковых оконных блоков с отделкой откосов, в количестве бшт., 1,2-ой подъезд МКД №3 по ул. Ильичева. Силами подрядной организации ИП Ганибаев Ю.И. Оплату в размере 131,954 тысяч рублей (сто тридцать одна тысяча девятьсот пятьдесят четыре рубля) согласно сметной стоимости произвести за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»  
ПЕРВОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА  
ПРОТОКОЛ № 4  
Входящий № 28  
07 2020 г.  
Подпись

3. Принять решение произвести косметический ремонт 1,2-го подъезда МКД №3 по ул. Ильичева. Ориентировочная сумма 500,000 тысяч рублей (пятьсот тысяч рублей). Оплату произвести за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества. Силами подрядной организации ООО «ВладСтрой»
4. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников

### РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

#### 1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

**СЛУШАЛИ** Лунина М.С. \_\_\_\_\_

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать председателем общего собрания Лунина Марина Сергеевна (кв. 8).

Выбрать секретарем общего собрания Павлыченко Андрей Андреевич. (кв. 3).

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе: Павлыченко Андрей Андреевич (кв. 3); Краева Юлия Антоновна (кв. 6).

#### **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Выбрать председателем общего собрания Лунина Марина Сергеевна (кв. 8).

Выбрать секретарем общего собрания Павлыченко Андрей Андреевич. (кв. 3).

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе: Павлыченко Андрей Андреевич (кв. 3); Краева Юлия Антоновна (кв. 6).

#### **Результаты голосования по первому вопросу**

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

2. Принять решение произвести замену пластиковых оконных блоков с отделкой откосов, в количестве бшт., 1,2-ой подъезд МКД №3 по ул. Ильичева. Силами подрядной организации ИП Ганибаев Ю.И. Оплату в размере 131,954 тысяч рублей (сто тридцать одна тысяча девятьсот пятьдесят четыре рубля) согласно сметной стоимости произвести за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**СЛУШАЛИ:** Лунина М.С. \_\_\_\_\_

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести замену пластиковых оконных блоков с отделкой откосов, в количестве бшт., 1,2-ой подъезд МКД №3 по ул. Ильичева. Силами подрядной организации ИП Ганибаев Ю.И. Оплату в размере 131,954 тысяч рублей (сто тридцать одна тысяча девятьсот пятьдесят четыре рубля) согласно сметной стоимости произвести за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести замену пластиковых оконных блоков с отделкой откосов, в количестве бшт., 1,2-ой подъезд МКД №3 по ул. Ильичева. Силами подрядной организации ИП Ганибаев Ю.И. Оплату в размере 131,954 тысяч рублей (сто тридцать одна тысяча девятьсот пятьдесят четыре рубля) согласно сметной стоимости произвести за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

### Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	96,80 % голосов
«ПРОТИВ»	3,20% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

3. Принять решение произвести косметический ремонт 1,2-го подъезда МКД №3 по ул. Ильичева. Ориентировочная сумма 500,000 тысяч рублей (пятьсот тысяч рублей). Оплату произвести за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества. Силами подрядной организации ООО «ВладСтрой»

СЛУШАЛИ: Лунина М.С. \_\_\_\_\_

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссыла на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести косметический ремонт 1,2-го подъезда МКД №3 по ул. Ильичева. Ориентировочная сумма 500,000 тысяч рублей (пятьсот тысяч рублей). Оплату произвести за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества. Силами подрядной организации ООО «ВладСтрой»

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести косметический ремонт 1,2-го подъезда МКД №3 по ул. Ильичева. Ориентировочная сумма 500,000 тысяч рублей (пятьсот тысяч рублей). Оплату произвести за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества. Силами подрядной организации ООО «ВладСтрой»

### Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	18,70 % голосов
«ПРОТИВ»	64,40% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	16,90% голосов

4. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ: Лунина М.С. \_\_\_\_\_

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссыла на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Ильичева, д.3, кв.8..

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Ильичева, д.3, кв.8..

### Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

Инициатор собрания 27.07. / Лунина М.С. /  2020г.

Председатель собрания 27.07. / Лунина М.С. /  2020г.

Секретарь собрания 27.07. / Павлыченко А.А. /  2020г.

Счетная комиссия 27.07. / Павлыченко А.А. /  2020г.

27.07. / Краева Ю.А. /  2020г.